

Phụ lục VI

Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4
HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION
HUD4 INVESTMENT AND CONSTRUCTION JOINT STOCK
COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 185/CBTT-HUD4
No.: 185/CBTT-HUD4

Thanh Hóa, ngày 18 tháng 8 năm 2026
Thanh Hoa, day 18 month 8 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán
Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4/
HUD4 Investment and Construction Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HU4

- Địa chỉ/Address: Số 662, đường Bà Triệu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa/
No. 662 Ba Trieu Street, Hac Thanh Ward, Thanh Hoa Province

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02373 851 903 Fax:

- E-mail: hud4@hud.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 17/8/2026 Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 nhận được Thông báo số 3341/TB-VSDC, ngày 14/8/2026 của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán/On August 17, 2026, Investment and Construction Joint Stock Company HUD4 received Notice No. 3341/TB-VSDC dated August 14, 2026, issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) regarding the record date for exercising rights by securities holders.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/8/2026 tại đường dẫn <http://www.hud4.vn>; <http://www.hud4.com.vn> /*This information was published on the company's website on 18/8/2026, as in the link : <http://www.hud4.vn>; <http://www.hud4.com.vn>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Thông báo số 3341/TB-VSDC ngày 14/8/2026 của VSDC/ *Notice No. 3341/TB-VSDC dated August 14, 2026 issued by VSDC.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

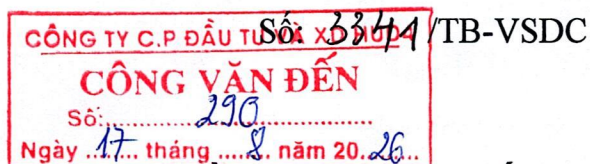
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**Giám đốc Công ty
Hoàng Đình Thắng**





Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho Tổ chức đăng ký chứng khoán (TCĐKCK) như sau:

- Tên TCĐKCK: **Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4**
- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4**
- Mã chứng khoán: **HU4**
- Mã ISIN: **VN000000HU43**
- Nơi giao dịch: **UPCOM**
- Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
- Mệnh giá: **10.000 đồng**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **26/08/2026**
- Lý do và mục đích: **Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền**
- Tỷ lệ thực hiện: **8%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 800 đồng)**
- Ngày thanh toán: **07/09/2026**
- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên Lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, số 662 Bà Triệu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày 07/09/2026 và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Quy trình, thủ tục phối hợp để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán nêu trên giữa VSDC, TCĐKCK và TVLK theo quy định chi tiết tại Quy chế về thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán của VSDC.

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 và các tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ, tài liệu thực hiện quyền phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ; Tổ chức,

cá nhân tham gia vào xác nhận hồ sơ, tài liệu phải chịu trách nhiệm trước pháp luật trong phạm vi liên quan đến hồ sơ, tài liệu đó theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024./.

Nơi nhận:

- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- CTCP Đầu tư và Xây dựng HUD4;
- PTGD Nguyễn Công Quang (để b/c);
- THPC, TTBT ;
- Lưu VT, ĐKCP (07b).

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ
ĐĂNG KÝ CỔ PHIẾU**



Nguyễn Thị Tân Huyền