

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD4.

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Giấy phép xây dựng: Số 1662/GPXD ngày 29/3/2019 của Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 23/2021/QĐ-UBND ngày 28/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phân công, phân cấp thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu và chủ trì giải quyết sự cố công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1463/QĐ-UBND ngày 08/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội cán bộ chiến sỹ Công an tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ vào hồ sơ thiết kế được thẩm định tại Văn bản số 7783/SXD-QLN ngày 26/12/2018 của Sở Xây dựng;

Căn cứ báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình của chủ đầu tư (Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD4) số 12/BC-HUD4 ngày 14/01/2022;

Căn cứ Văn bản chấp thuận nghiệm thu về PCCC số 23/NT-PCCC ngày 20/01/2022 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả kiểm tra đối với công trình ngày 18/01/2022.

Sở Xây dựng chấp thuận kết quả nghiệm thu của Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD4 để đưa vào sử dụng đối với công trình như sau:

1. Thông tin chung về công trình xây dựng.

- a) Tên công trình: Nhà ở xã hội cán bộ chiến sỹ Công an tỉnh Thanh Hóa;
- b) Địa điểm xây dựng: Tại phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa;
- c) Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II;
- d) Mô tả các thông số chính của công trình:



Xây mới 01 tòa nhà 11 tầng + tum, diện tích xây dựng $S_{xd} = 1.589m^2$, diện tích sàn $S_{sàn} = 15.449m^2$

2. Yêu cầu đối với chủ đầu tư.

- Rà soát, tập hợp và lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định. Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của: hồ sơ thiết kế so với các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn thiết kế, hồ sơ hoàn thành công trình so với các quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình.

- Trong quá trình khai thác sử dụng, Chủ đầu tư, Chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình chịu trách nhiệm về quản lý, sử dụng hạng mục công trình, công trình xây dựng theo đúng công năng thiết kế được duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, QLCL.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Ngọc Thanh