

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3/14 /CV-HUD4

Thanh Hóa, ngày 14 tháng 11 năm 2025

V/v: Công bố thông tin Quyết định về việc cho
thôi, cử, cử lại nhân sự làm người đại diện phần
vốn của HUD, giới thiệu tham gia HĐQT nhiệm
kỳ 2025-2030 và bầu/bổ nhiệm giữ chức vụ Chủ
tịch Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty HUD4

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC)

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4
(Mã chứng khoán: HU4)
2. Trụ sở chính: Số 662 đường Bà Triệu, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh
Hóa
3. Điện thoại: 02373.851.903
4. Fax: 02373.710.245
5. Người thực hiện công bố thông tin:
- Họ và tên: **Hoàng Đình Thắng**
 - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số 02 Từ Đạo Hạnh, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam.
 - Chỗ ở hiện tại: Số 02 Từ Đạo Hạnh, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam.
 - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT Công ty - Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4
 - Điện thoại: Di động: 0905 331 888 Cơ quan: 02373.851.903

6. Loại thông tin công bố:

☐ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☒ Bất thường ☐ Định kỳ

7. Nội dung công bố thông tin:

Ngày 14/11/2025, Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (Tổng công ty HUD) ban hành Quyết định về việc cho thôi, cử, cử lại nhân sự làm người đại diện phần vốn của HUD, giới thiệu tham gia HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 và bầu/bổ nhiệm giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty HUD4 (Quyết định số 456/QĐ-HĐTV của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị), cụ thể:

7.1. Thôi cử ông Lê Đỗ Thắng và ông Phan Công Bình làm Người đại diện phần vốn của HUD tại Công ty HUD4.



7.2. Cử ông Đoàn Văn Thanh, Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty kiêm nhiệm làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4.

- Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 với giá trị: 37.500.000.000 đồng, tương ứng với 3.750.000 cổ phần, tương đương với 25% vốn Điều lệ Công ty HUD4.

- Giới thiệu để bầu làm Thành viên HĐQT Công ty HUD4 nhiệm kỳ 2025-2030, giới thiệu bầu giữ chức Chủ tịch HĐQT Công ty HUD4.

7.3. Cử ông Nguyễn Ngọc Hà, Trưởng Ban Pháp chế Tổng công ty kiêm nhiệm làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4

- Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 với giá trị: 15.000.000.000 đồng, tương ứng với 1.500.000 cổ phần, tương đương với 10% vốn Điều lệ Công ty HUD4.

- Giới thiệu để bầu làm Thành viên HĐQT Công ty HUD4 nhiệm kỳ 2025-2030.

7.4. Cử lại ông Hoàng Đình Thắng làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4.

- Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 với giá trị: 24.000.000.000 đồng, tương ứng với 2.400.000 cổ phần, tương đương với 16% vốn Điều lệ Công ty HUD4.

- Giới thiệu để bầu tham gia làm Thành viên HĐQT Công ty HUD4 nhiệm kỳ 2025-2030 và giới thiệu để HĐQT Công ty HUD4 bổ nhiệm giữ chức Giám đốc Công ty HUD4.

Thực hiện quy định tại Điều 11 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021, Công ty HUD4 công bố thông tin theo quy định.

8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 vào ngày 14/11/2025 tại đường dẫn www.hud4.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*** Đính kèm:** Quyết định số 456/QĐ-HĐTV, ngày 14/11/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng công ty HUD (để báo cáo);
- Tổ đại diện vốn TCT HUD tại HUD4;
- HĐQT, BKS, BGĐ Cty;
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc;
- Lưu HĐQT, PTCH.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

Người đại diện theo pháp luật


Chủ tịch HĐQT Công ty
Hoàng Đình Thắng

Số: 456 /QĐ-HĐTV

Hà Nội, ngày 14 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho thôi, cử, cử lại nhân sự làm người đại diện phần vốn của HUD, giới thiệu tham gia HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 và bầu/bổ nhiệm giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty HUD4

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị ban hành kèm theo Quyết định số 837/QĐ-BXD ngày 23/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quy chế quản lý Người quản lý, Kiểm soát viên tại doanh nghiệp do Tổng công ty nắm giữ 100% vốn điều lệ và Người đại diện phần vốn của HUD tại doanh nghiệp khác ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-HĐTV ngày 09/11/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 09-NQ/ĐU ngày 14/11/2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy Tổng công ty;

Xét đề nghị của Tổng Giám đốc Tổng công ty tại Tờ trình số 6375/TTr-HUD ngày 13/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thôi/cử/cử lại nhân sự làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty và giới thiệu nhân sự để bầu tham gia HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 và bầu/bổ nhiệm giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty HUD4, cụ thể như sau:

1. Thôi cử ông Lê Đỗ Thắng và ông Phan Công Bình làm Người đại diện phần vốn của HUD tại Công ty HUD4.

2. Cử ông Đoàn Văn Thanh, Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty kiêm nhiệm làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4.

+ Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 với giá trị: 37.500.000.000 đồng, tương ứng với 3.750.000 cổ phần, tương đương với 25% vốn Điều lệ Công ty HUD4.

+ Giới thiệu đề bầu làm Thành viên HĐQT Công ty HUD4 nhiệm kỳ 2025-2030, giới thiệu bầu giữ chức Chủ tịch HĐQT Công ty HUD4.

3. Cử ông Nguyễn Ngọc Hà, Trưởng Ban Pháp chế Tổng công ty kiêm nhiệm làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4.

+ Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 với giá trị: 15.000.000.000 đồng, tương ứng với 1.500.000 cổ phần, tương đương với 10% vốn Điều lệ Công ty HUD4.

+ Giới thiệu đề bầu làm Thành viên HĐQT Công ty HUD4 nhiệm kỳ 2025-2030.

3. Cử lại ông Hoàng Đình Thắng làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4.

+ Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 với giá trị: 24.000.000.000 đồng, tương ứng với 2.400.000 cổ phần, tương đương với 16% vốn Điều lệ Công ty HUD4.

+ Giới thiệu đề bầu tham gia làm Thành viên HĐQT Công ty HUD4 nhiệm kỳ 2025-2030 và giới thiệu đề HĐQT Công ty HUD4 bổ nhiệm giữ chức Giám đốc Công ty HUD4.

Điều 2. Các ông có tên trên được Hội đồng thành viên Tổng công ty ủy quyền để thực hiện quyền hạn và trách nhiệm là người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 được quy định tại Quy chế quản lý Người quản lý, Kiểm soát viên tại doanh nghiệp do Tổng công ty nắm giữ 100% vốn điều lệ và người đại diện phần vốn của HUD tại doanh nghiệp khác; Điều lệ Tổng công ty; Điều lệ Công ty HUD4 và các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông/bà: Thành viên Hội đồng thành viên, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng Tổng công ty; Người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD4 và các ông có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban TVĐU TCT (b/c);
- KSV TCT;
- KHTH, TCNS, KSNB;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

CHỦ TỊCH



Đậu Minh Thanh