

TỔNG CÔNG TY  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 261/CV-HUD4

Thanh Hóa, ngày 15 tháng 10 năm 2024

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính quý 3 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 3 năm 2024 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2023, Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng từ 37.847.046 đồng lên 7.276.073.173 đồng, tăng 7.238.226.127 đồng tương ứng 19.124,9%.

Nguyên nhân:

Doanh thu quý 3 năm 2024 là 101.810.525.951 đồng, tăng 95.380.763.162 đồng so với cùng kỳ năm 2023, tương ứng tăng 1.483,4%; Giá vốn hàng bán quý 3 năm 2024 là 63.016.305.457 đồng, tăng 58.588.740.478 đồng so với cùng kỳ năm 2023, tương ứng tăng 1.323,3%. Lợi nhuận trước thuế tăng từ 47.308.807 đồng lên 9.514.187.003 đồng. Đây là nguyên nhân cơ bản dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3 năm 2024 tăng 19.124,9% so với cùng kỳ năm 2023.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về báo cáo tài chính quý 3 năm 2024.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCKT, TCHC.

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4



CHỦ TỊCH HĐQT  
Hoàng Đình Thắng