

Thanh Hóa, ngày 11 tháng 3 năm 2020

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính năm 2020
đã được kiểm toán

Số: 32 /CV-HUDA

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính và
hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần
Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu
tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2019, Lợi nhuận sau thuế TNDN
tăng từ 12.036.567.591 đồng lên 17.780.708.835 đồng, tăng 5.744.141.244 đồng,
tương ứng tăng 47,7%.

Nguyên nhân:

Doanh thu thuần năm 2020 là 316.017.361.022 đồng, tăng 55.509.431.548
đồng so với năm 2019, tương ứng tăng 21,3% so với cùng kỳ năm trước; đồng
thời, Giá vốn hàng bán năm 2020 là 235.408.168.762 đồng, tăng 26.640.256.509
đồng, tương ứng tăng 12,76%. Mặt khác, chi phí bán hàng và chi phí quản lý
doanh nghiệp năm 2020 tăng so với năm 2019 nên Lợi nhuận thuần từ hoạt động
kinh doanh tăng từ 19.763.529.070 đồng lên 25.282.437.825 đồng, tăng
5.518.908.755 đồng, tương ứng tăng 27,9%. Đây là nguyên nhân cơ bản làm Lợi
nhuận trước thuế tăng từ 15.056.589.716 đồng lên 22.957.857.984 đồng, tăng
7.901.268.268 đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về
báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán.

Trần Trọng!

Nơi nhận:

- Như tên;

- Lưu: TCKT, VP.



GIÀM ĐỐC



Nguyễn Việt Hùng