

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 161 /CV-HUD4

Thanh Hoá, ngày 30 tháng 9 năm 2023

V/v: Công bố thông tin Người nội bộ nghỉ chế độ
hưu trí và điều chỉnh tỷ lệ quản lý vốn tại Công
ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC)

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4
(Mã chứng khoán: HU4)

2. Trụ sở chính: Số 662 đường Bà Triệu, Phường Điện Biên,
TP. Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hóa

3. Điện thoại: 02373.851.903

4. Fax: 02373.710.245

5. Người thực hiện công bố thông tin:

- Họ và tên: **Nguyễn Việt Hùng**

- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Lô 33 Khu dân cư, MB 04 Lam Sơn,
phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Chỗ ở hiện tại: Lô 33 Khu dân cư, MB 04 Lam Sơn, phường Lam Sơn, thành
phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Chức vụ: Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Đầu tư
và Xây dựng HUD4

- Điện thoại: Di động: 0912 582 834

Cơ quan: 02373.851.903

6. Loại thông tin công bố:

☐ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☒ Bất thường ☐ Định kỳ

7. Nội dung công bố thông tin:

7.1. Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị ban hành Quyết định nghỉ
việc hưởng chế độ hưu trí đối với ông Lê Quang Hiệp, Tổ trưởng Tổ đại diện phần
vốn của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tại Công ty HUD4, Chủ tịch
Hội đồng quản trị Công ty HUD4; kể từ ngày 01/10/2023 (Quyết định số 520-
QĐ/HĐTV, ngày 29/9/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát
triển nhà và đô thị).

7.2. Quyết định điều chỉnh tỷ lệ quản lý phần vốn và kiện toàn, bổ sung nhân
sự tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 sau khi ông Lê Quang Hiệp nghỉ



hưởng chế độ hưu trí (Quyết định số 521/QĐ-HĐTV ngày 29/9/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị):

Giao ông Hoàng Đình Thắng, người đại diện vốn, hiện đang quản lý phần vốn với giá trị là 15.000.000.000 đồng, tương đương với 1.500.000 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ Công ty HUD4, Thành viên HĐQT, Phó giám đốc Công ty HUD4 tiếp quản để quản lý phần vốn do ông Lê Quang Hiệp hiện đang quản lý. Phần vốn của HUD4 giao cho ông Hoàng Đình Thắng quản lý sau khi tiếp quản từ ông Lê Quang Hiệp với giá trị là 52.500.000.000 đồng, tương đương với 5.250.000 cổ phần, chiếm 35% vốn điều lệ Công ty HUD4.

Thực hiện quy định tại Điều 11 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 công bố thông tin theo quy định.

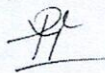
8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 vào ngày 30/9/2023 tại đường dẫn www.hud4.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

* **Đính kèm:** Quyết định số 520-QĐ/HĐTV, Quyết định số 521/QĐ-HĐTV ngày 29/9/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng công ty (để báo cáo);
- Tổ đại diện vốn HUD tại HUD4;
- HĐQT, BKS, BGĐ Cty;
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc;
- Lưu HĐQT, VP Cty.



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

Người đại diện theo pháp luật



**Giám đốc Công ty
Nguyễn Việt Hùng**

Số: 520 /QĐ-HĐTV

Hà Nội, ngày 29 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc nghỉ việc hưởng chế độ hưu trí

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

Căn cứ Quyết định số 837/QĐ-BXD ngày 23/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị;

Căn cứ Luật Bảo hiểm xã hội số 58/2014/QH13 ngày 20/11/2014; Nghị định 115/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ; Thông tư 59/2015/TT-BLĐTBXH ngày 29/12/2015 của Bộ Lao động - Thương binh xã hội quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật BHXH về BHXH bắt buộc;

Căn cứ Nghị định số 135/2020/NĐ-CP ngày 18/11/2020 của Chính phủ quy định về tuổi nghỉ hưu;

Căn cứ Quyết định số 1040/QĐ-HĐTV ngày 25/12/2020 của Hội đồng thành viên Tổng công ty về việc ban hành Quy chế quản lý người đại diện của HUD tại doanh nghiệp khác;

Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng thành viên số 351/BB-HĐTV ngày 21/9/2023;

Xét đề nghị của Tổng giám đốc Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tại Tờ trình số: 2856/TTr-HUD ngày 19/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ông Lê Quang Hiệp; Sinh ngày 28 tháng 12 năm 1962.

Mã số BHXH: 2796030736.

Số điện thoại di động: 0903436784.

Chức danh nghề nghiệp: Tổ trưởng Tổ đại diện phần vốn của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD4, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD4.

Đơn vị công tác: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4.

Được nghỉ việc để hưởng chế độ hưu trí kể từ ngày **01/10/2023**.

Nơi cư trú sau khi nghỉ hưu: Số 81 Từ Đạo Hạnh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Hình thức nhận lương hưu: ATM, chủ tài khoản Lê Quang Hiệp, số tài khoản 2110753666 tại Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Hà Nội.

Nơi đăng ký khám chữa bệnh: Bệnh viện đa khoa thành phố Thanh Hóa.

Điều 2. Chế độ hưu trí đối với ông Lê Quang Hiệp do Bảo hiểm xã hội tỉnh Thanh Hóa giải quyết theo quy định của pháp luật về bảo hiểm xã hội.

Điều 3. Các ông, bà: Thành viên Hội đồng thành viên, Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng Tổng công ty; Chánh Văn phòng Tổng công ty, Trưởng các Ban chuyên môn Tổng công ty; Tổ đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 và ông Lê Quang Hiệp chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /*h4*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- BTV ĐU TCT (để b/c);
- HĐQT HUD4 (để p/h);
- BHXH tỉnh Thanh Hóa;
- VPĐU, các Ban Đảng;
- Lưu: VT, TCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Hùng
Nguyễn Việt Hùng

Hà Nội, ngày 29 tháng 9 năm 2023

Số: 521 /QĐ-HĐTV

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh tỷ lệ quản lý phần vốn và kiện toàn, bổ sung nhân sự
tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD4
sau khi ông Lê Quang Hiệp nghỉ hưởng chế độ hưu trí

**HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ**

Căn cứ Quyết định số 837/QĐ-BXD ngày 23/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị;

Căn cứ Quy định 588-QĐ/ĐU ngày 28/12/2021 của Đảng ủy Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị về công tác cán bộ tại Tổng công ty;

Căn cứ Quy chế quản lý người đại diện của HUD tại doanh nghiệp khác ban hành kèm theo Quyết định số 1040/QĐ-HĐTV ngày 25/12/2020 của Hội đồng thành viên Tổng công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 204-NQ/ĐU ngày 27/9/2023 của Ban Thường vụ Đảng ủy Tổng công ty thống nhất chủ trương kiện toàn, bổ sung nhân sự tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD4; Biên bản cuộc họp Hội đồng thành viên số 351/BB-HĐTV ngày 21/9/2023;

Xét đề nghị của Tổng giám đốc Tổng công ty tại Tờ trình số: 2856/TTr-HUD ngày 19/9/2023 của Tổng giám đốc Tổng công ty.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tỷ lệ quản lý phần vốn và kiện toàn, bổ sung nhân sự tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD4 (Công ty HUD4) sau khi ông Lê Quang Hiệp nghỉ hưởng chế độ hưu trí, cụ thể như sau:

1. Giao ông Hoàng Đình Thắng, người đại diện phần vốn, hiện đang quản lý phần vốn với giá trị là 15.000.000.000 đồng, tương đương với 1.500.000 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ Công ty HUD4, Thành viên HĐQT, Phó giám đốc Công ty HUD4 tiếp quản để quản lý phần vốn do ông Lê Quang Hiệp hiện đang quản lý. Phần vốn của HUD giao cho ông Hoàng Đình Thắng quản lý sau khi tiếp quản từ ông Lê Quang Hiệp với giá trị là 52.500.000.000 đồng, tương đương với 5.250.000 cổ phần, chiếm 35% vốn điều lệ Công ty HUD4.

- Giới thiệu ông Hoàng Đình Thắng để HĐQT Công ty HUD4 phân công phụ trách HĐQT Công ty HUD4 cho đến khi kiện toàn được nhân sự giữ chức Chủ tịch HĐQT Công ty HUD4.

2. Giao Tổ đại diện phần vốn của HUD tại Công ty HUD4 phối hợp với Đảng ủy, HĐQT Công ty HUD4 triển khai quy trình kiện toàn, giới thiệu nhân sự giữ chức Chủ tịch HĐQT Công ty HUD4 và giới thiệu bổ sung 01 nhân sự để HUD cử làm người đại diện phần vốn từ nguồn nhân sự tại chỗ, đảm bảo các tiêu chuẩn, điều kiện, có trong quy hoạch được phê duyệt.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/10/2023.

Các ông/bà: Thành viên Hội đồng thành viên, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng Tổng công ty; Chánh Văn phòng Tổng công ty, Trưởng các Ban chuyên môn Tổng công ty; Tổ đại diện vốn của HUD tại Công ty HUD4 và các ông có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Ban TVĐU TCT (để b/c);
- KSV TCT;
- ĐU, HĐQT HUD4 (để p/h);
- Lưu: VT, TCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Hùng
Nguyễn Việt Hùng